



RENOVATIE 89 APPARTEMENTEN



Centrumplein, Ledeborg

PROJECT INFO

- **CATEGORIE** : appartementen
- **NAAM OPDRACHTGEVER** : Huisvesting Scheldevallei
- **AANNEMER** : Renotec
- **IR STABILITEIT** : Ingenieursbureau Fraeye & Partners
- **IR TECHNIEKEN** : Studiebureau Hulpiau
- **HUIDIGE DOSSIERFASE** : Opgeleverd

Het project bestaat uit een **gevel- en dakrenovatie** van 2 sociale appartementsblokken. De blokken zijn opgebouwd uit een betonskelet met invulmetselwerk. Na het nemen van betonproeven en in functie van het budget, werd beslist de bestaande betonnen gevelplaatbekleding te behouden. Waar nodig werden delen van de beplating verwijderd teneinde betonrenovatie te kunnen toepassen op de achterliggende draagstructuur.

De betonpanelen werden bijkomend verankerd. Alle balkons werden gerenoveerd : betonrenovatie, nieuwe borstwering, nieuwe dichting. Om verdere carbonatatie te voorkomen en om de blokken op te frissen, werden de gevels volledig geschilderd met een **carbonatatieremmende coating**.

Dakrenovatie : bijkomende isolatie, nieuwe dichting, bekleding schouwen, nieuwe schouwafdekkappen.

Referentie GDR-architecten: HSCENT01

