



NIEUWBOUW 11 APPARTEMENTEN



Mercuriusstraat, Mariakerke

PROJECT INFO

- **CATEGORIE** : appartementen, stadsontwerp
- **PROJECT TYPE** : nieuwbouw
- **NAAM OPDRACHTGEVER** : Volkshaard cvba-so
- **OPLEVERINGSDATUM** : 15.12.2011 (VO)
- **BOUWKOST** : € 1.220.747,68 (excl. btw)
- **AANNEMER** : Bouwcentrale Modern
- **IR STABILITEIT** : Arcad BV
- **IR TECHNIEKEN** : Studiebureau Hulpiu
- **HUIDIGE DOSSIERFASE** : Opgeleverd

Het project maakt deel uit van een masterplan, waarvoor onze architectenvereniging in 1994 een **stedenbouwkundig concept** uitwerkte voor 111 sociale wooneenheden, waaronder 87 woningen en 24 appartementen.

De site ligt in de hoek van de Mercuriusstraat en Uranusstraat, en wordt aan de achterzijde begrensd door **het landschapspark "De Groene Velden"**.

De drie gelijkvloerse appartementen beschikken elk over een afgesloten tuin. De verdiepingappartementen hebben elk een ruim terras.

De nieuwbouw bestaat uit 11 huurappartementen, georganiseerd in het hoofdvolume van 3 bouwlagen met een plat dak. Naast de nieuwbouw werden de bestaande garages uitgebreid.

Referentie GDR-architecten: VHPLAN04

