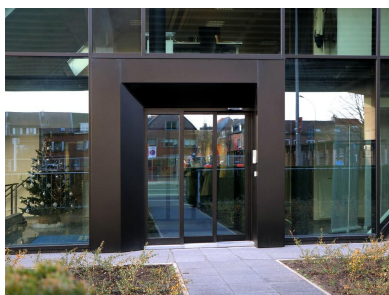
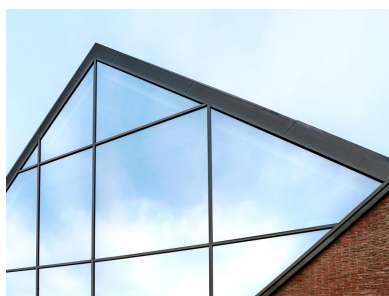
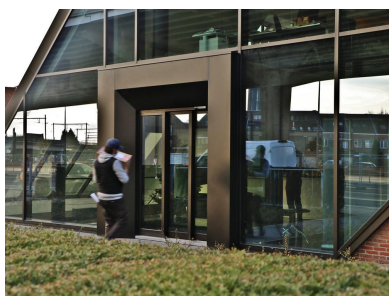


RENOVATIE GORDIJNGEVEL



Land Van Rodelaan - Gentbrugge

PROJECT INFO

- **CATEGORIE** : gevelrenovatie, kantoren-commerciële-ruimtes
- **PROJECT TYPE** : renovatie
- **TYPE OPDRACHTGEVER** : Bedrijf
- **NAAM OPDRACHTGEVER** : TLV (Transport en Logistiek Vlaanderen)
- **OPLEVERINGSDATUM** : 11.02.2021 (VO)
- **BOUWKOST** : € 248.638,13 (gordijngewel)
- **AANNEMER** : Van Trappen (gordijngewel)
- **IR STABILITEIT** : Sileghem & Partners
- **EPB VERSLAGGEVER** : Micconsult
- **HUIDIGE DOSSIERFASE** : Opgeleverd

Een **voorjaarsstorm** in 2019 beschadigde de bestaande gordijngewel van het kantoorgebouw van het bedrijf Transport en Logistiek Vlaanderen. Verschillende verankeringen van de gevel werden losgerukt, een aantal beglaasde panelen barstten. De **stabiliteit** van de gevel kwam in het **gedrang**.

Deze volledig beglaasde gevel is een **herkenningpunt** voor de bezoekers van het kantoorgebouw en is een referentiepunt in Gentbrugge. Het is de wens van de bouwheer om deze herkenbaarheid te behouden.

De diagonale verdeling met aluminiumkleurige profielen wordt vervangen door een **verticale en horizontale verdeling** met profielen in een zwarte kleur. De horizontale profielen sluiten eenvoudig aan op de vloerplaten, wat voorheen niet kon. **Hinderlijke warmteverliezen, geluidsoverdracht en tochtverschijnselen** tussen de bouwlagen worden hiermee voorkomen.

De invulling van de nieuwe gordijngewel gebeurt, omwille van de herkenbaarheid en net zoals in de bestaande toestand, met gelijkaardige glaspanelen . Bijzondere aandacht gaat naar het toepassen van **zonwerende beglazing**, om oververhitting in de zomer tegen te gaan.

Aan het inkomgeheel wordt rondom de vernieuwde inkomdeur, een **kaderelement** uit aluminium beplating met afgeschuinde zijden voorzien.

De nieuwe gordijngewel vormt een **strak en tijdloos geheel**, draagt bij tot de uitstraling van het gebouw en voldoet volledig aan de hedendaagse normen.

In een gewijzigde en toekomstgerichte visie qua mobiliteit werd ondertussen ook nog een middenspanningscabine geïnstalleerd, werden laadpalen voorzien op de parking, en staat ook nog de plaatsing van een fietsenberging op de planning.

Benieuwd naar het resultaat?

Referentie GDR-architecten: TLVGENT1

